

OPERAT WODNOPRAWNY

***na wykonanie pomostów i slipu
na brzegu Jeziora Zamkowego
/dz.nr 1/6, obręb 0006, Wąbrzeźno/***



***Inwestor : Gmina Miasto Wąbrzeźno
ul.Wyzwolenia 18
87-200 Wąbrzeźno***

Opracował:

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Stepnowski', written over a horizontal line.

mgr inż. Tomasz Stepnowski

Grudziądz, marzec 2019 rok

Zawartość opracowania

I. Część opisowa

1. Podstawa opracowania
2. Cel opracowania
3. Dane ogólne
4. Dane wynikające z zapisów art. 409 ust. 1 ustawy Prawo wodne
5. Wnioski końcowe

II. Załączniki

I. Część opisowa

Opis techniczny

do operatu wodnoprawnego na wykonanie pomostów i slipu na brzegu Jeziora Zamkowego /dz, nr 1/6, obręb 0006, Wąbrzeźno/

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora na opracowanie operatu wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych: pomostów pływających 2 szt. i slipu na brzegu Jeziora Zamkowego w Wąbrzeźnie
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne /Dz.U. z 2017 roku, poz. 1566 ze zm./,
- Dane wyjściowe do opracowania operatu wodnoprawnego,
- Wizja w terenie,
- Literatura fachowa.

2. Cel opracowania.

Celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie na terenie działki nr 1/6, obręb 0006 w Wąbrzeźnie (Jezioro Zamkowe) urządzeń wodnych w postaci pomostów pływających (2 szt.) i slipu (1 szt.).

Niniejszy operat wodnoprawny opracowano w formie opisowej i graficznej zgodnie z wymogami art. 407 - 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne.

Przedmiotowy operat stanowić będzie podstawę do uzyskania w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie – Zarządzie Zlewni w Toruniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

3. Dane ogólne.

Wypis i wyrys z MPZP

Do niniejszego opracowania załączono wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna dla działki nr 1/6, obręb 0006 położonej w Wąbrzeźnie.

Oddziaływanie na środowisko

Budowa pomostów i slipu, która stanowi przedmiot niniejszego opracowania zgodnie z zapisem przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U. Nr 213 poz. 1397./ - nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie na jej realizację nie jest wymagane uzyskanie decyzji środowiskowej.

Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych

Gmina Miasto Wąbrzeźno planuje wykonanie pomostów pływających (2 szt.) i slipu (1 szt.) na Jeziorze Zamkowym (dz. nr 1/6, obręb 0006, Wąbrzeźno) przez co umożliwi swoim mieszkańcom (i nie tylko) powszechne korzystanie z wód powyższego akwenu.

Pomosty i slip posiadać będą następujące parametry techniczne:

L.p.	Nazwa	Parametry			
		Długość /m/	Szerokość /m/	Wysokość /m/	Powierzchnia /m²/
1.	Pomost nr 1	28,00	3,00	0,845	84,00
2.	Slip	3,00	1,50	0,15	22,50
3.	Pomost nr 2	28,00	3,00	0,845	84,00

4. Dane wynikające z zapisów art. 409 ust.1 ustawy Prawo wodne.

Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu:

Gmina Miasto Wąbrzeźno
ul. Wolności 18
87-200 Wąbrzeźno

Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód:

Umożliwienie powszechnego korzystania z wód, realizacja zadań własnych gminy, wykonanie urządzeń wodnych – pomostów (2 szt.) i slipu (1 szt.).

Cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót:

Do zadań własnych Gminy Miasto Wąbrzeźno, działającej na podstawie przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz 994 ze zm.) między innymi należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujących sprawy „kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych (art. 7, ust. 1, pkt 10). Gmina poprzez wykonanie pomostów pływających (2 szt.) i slipu (1 szt.) umożliwi swoim mieszkańcom (i nie tylko) powszechne korzystanie z wód.

Pomosty i slip posiadać będą następujące parametry techniczne:

L.p.	Nazwa	Parametry			
		Długość /m/	Szerokość /m/	Wysokość /m/	Powierzchnia /m ² /
1.	Pomost nr 1	28,00	3,00	0,845	84,00
2.	Slip	3,00	1,50	0,15	22,50
3.	Pomost nr 2	28,00	3,00	0,845	84,00

Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych:

- nie dotyczy.

Rodzaj i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych:

Zasięg oddziaływania ograniczał się będzie wyłącznie do dz. nr 1/6, obręb 0006, położonej w mieście Wąbrzeźnie. Zasięg oddziaływania pokrywał się będzie z powierzchnią planowanych do wykonania urządzeń przedstawionych na załączniku „Lokalizacja pomostów i slipu”.

Dla pomostu nr 1 będzie to powierzchnia 84,00 m² ograniczona punktami A – H.

Dla slipu będzie to powierzchnia 22,50 m² ograniczona punktami A – D.

Dla pomostu nr 2 będzie to powierzchnia 84,00 m² ograniczona punktami A – D.

Rodzaj oddziaływania – zajęcie przez urządzenia wodne powierzchni jeziora.

Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków:

L.p.	Działka nr	Powierzchnia	Właściciel	Miejscowość
1.	1/6 obr. 0006	68,5642 ha /Jezioro Zamkowe/	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy ul. Hetmańska 38 85-039 Bydgoszcz	Wąbrzeźno

Nadmienić jednak należy, że zgodnie z zapisem art. 212 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne prawa właścicielskie w stosunku do śródlądowych wód płynących (a takie wody stanowi Jezioro Zamkowe w Wąbrzeźnie) wykonują Wody Polskie.

Jezioro Zamkowe wchodzi w skład obwodu rybackiego utworzonego na podstawie Rozporządzenia Nr 5/2004 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 15 kwietnia 2004 roku w sprawie zmiany rozporządzenia nr 1/2003 Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 5 listopada 2003 roku w sprawie ustanowienia obwodów rybackich:

L.p. 111

Pozycja: I.5.86

Nazwa obwodu: „Obwód rybacki jeziora Zamkowe na cieku Struga Wąbrzeska”.

Skład obwodu: „Obwód rybacki obejmuje wody jezior: Zamkowe, Frydek, Małe Radowisko, Handlowy Młyn, wody odcinka cieku Struga Wąbrzeska łączącego te jeziora od źródeł do jego ujścia do rzeki Drwęca oraz wody dopływów do tych wód”.

Użytkownikiem tego obwodu jest Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Toruniu, ul.Słowackiego 80, 87-100 Toruń.

Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodno prawnego w stosunku do osób trzecich:

- 1. Inwestor zgodnie z zapisem art. 261 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo wodne winien zawrzeć umowę użytkowania gruntów pokrytych wodami z właściwym organem PGW Wody Polskie. Działalność służąca do uprawiania rekreacji, turystyki, sportów wodnych oraz amatorskiego połowu ryb jest zwolniona z opłaty rocznej (art. 261 ust. 6 pkt 2 ustawy Prawo wodne).*

Powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie orientacyjnie wyniesie:

<i>Urządzenie</i>	<i>Orientacyjne wyliczenie powierzchni</i>
<i>Pomost nr 1</i>	$(12,00\text{ m} \times 3,00\text{ m}) \times 2 + (4,00\text{ m} \times 3,00\text{ m}) = 84,00\text{ m}^2$
<i>Pomost nr 2</i>	$(12,00\text{ m} \times 3,00\text{ m}) \times 2 + (4,00\text{ m} \times 3,00\text{ m}) = 84,00\text{ m}^2$
<i>Slip</i>	$7,50\text{ m} \times 3,00\text{ m} = 22,50\text{ m}^2$
<i>RAZEM</i>	$190,50\text{ m}^2$

Wyliczona powyżej powierzchnia jest powierzchnią orientacyjną, gdyż wyliczono ją na etapie projektowania inwestycji. Do podpisania umowy inwestor powinien dysponować powierzchnią wyliczoną na podstawie dokumentów powykonawczych inwestycji (po wykonaniu inwestycji).

- 2. Przed rozpoczęciem budowy należy uzyskać zgodę na jej realizację od właściciela i użytkownika jeziora oraz zgodę organu budowlanego.*

Opis i lokalizacja urządzeń wodnych, w tym nazwa lub numer obrębu ewidencyjnego z numerem działki ewidencyjnej oraz współrzędne:

Opis planowanych do wykonania urządzeń wodnych:

Pomosty.

Wnioskodawca planuje wykonać dwa pływające pomosty z gotowych elementów w kształcie liter „I” i „T”, które połączone będą z brzegiem jeziora za pomocą trapów.

Do wykonania gotowych paneli pomostów wykorzystywana jest ocynkowana stal, stal standardowa lub nierdzewna. Aby jeszcze bardziej zwiększyć jej wytrzymałość, poddawana jest dodatkowemu cynkowaniu. Dzięki temu wykazuje najwyższy poziom odporności na wilgoć, powstawanie korozji, uszkodzenia mechaniczne oraz inne niekorzystne czynniki zewnętrzne.

Do konstrukcji stalowej montowany jest solidny materiał wypornościowy. Najlepiej sprawdza się styropian bądź styrodur. Oba te materiały są odporne na jakiegokolwiek uszkodzenia czy utratę właściwości wypornościowych.

Aby zapewnić odpowiednie kotwienie pomostu pływającego, zastosowane zostaną balasty betonowe. Pływający pomost łączony jest z balastami za pomocą łańcuchów. Na panel pomostu o wymiarach 12,00 m x 3,00 m przypada 6 szt. balastów. Ciężar balastu wynosi min. 140 kg.

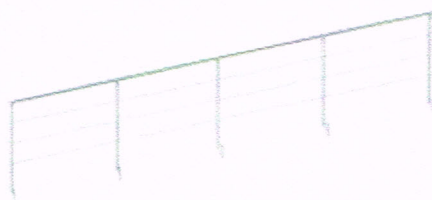
W razie potrzeby w dowolnym momencie projektowane pomosty można zdemontować. Może to być podyktowane różnymi sytuacjami np.: potrzeba naprawy pomostu, jego konserwacja, demontaż na okres zimowy czy też po zakończeniu sezonu kąpielowego.

W zależności od typu konstrukcji, producent proponuje bogate wyposażenie dodatkowe, takie jak chociażby barierki ochronne, stanowiska dla ratownika, drabinki, mediapunkty, odnogi cumownicze czy półpokłady.

Wnioskodawca planuje projektowane pomosty wyposażać w:

Stalowe barierki ochronne

Dzięki nim poruszanie się po pomoście jest bezpieczne. Rozmiary barierek odpowiadają wymiarom modułów systemu pomostowego, co pozwala na ogrodzenie pomostu każdego rozmiaru.



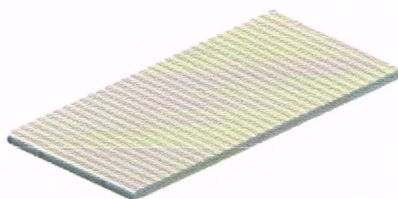
Drabinka

Wykonana ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej gwarantuje łatwe wejście i wyjście z wody.



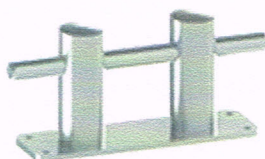
Trapy dojściowe

To niezbędny element połączenia pomostu z nabrzeżem. Dzięki nim wejście na pomost jest łatwiejsze i bezpieczniejsze.



Knagi i półkluzu

Służą do szybkiego mocowania lin.



Produkowane gotowe elementy wykorzystane do budowy pomostów stanowią system „Wodnik 3” i posiadają wymiary (m): 3,0 x 12,0 x 0,845 (szer./dłg./wys.) a ich wyporność wynosi 5,9 kN/m².

Trap łączący pomost z nabrzeżem stanowi kratownica stalowa, do której mocowana jest nawierzchnia z decek antypoślizgowych. Trap posiada długość 4,00 m i szerokość 3,00 m. Nawierzchnia pomostów i trapów wykonana będzie z desek antypoślizgowych (ryflowanych).

Slip.

Slip wykonany zostanie z płyt drogowych typu MON ułożonych na nabrzeżu i dnie jeziora. Przed ułożeniem płyt nawierzchnia zostanie wyrównana i w razie potrzeby uzupełniona kruszywem. Slip wykonany zostanie z 5 szt. płyt. Wymiary płyty drogowej typu MON to (m) 1,5 x 3,0 x 0,15 (szer./dłg./wys.). Tak więc powierzchnia całkowita slipu wyniesie 22,50 m² (7,5 m x 3,0 m).

Lokalizacja.

L.p.	Urządzenie	Działka nr	Powierzchnia	Właściciel	Miejscowość
1.	Pomosty, slip.	1/6 obr. 0006	68,5642 ha /Jezioro Zamkowe/	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy ul. Hetmańska 38 85-039 Bydgoszcz	Wąbrzeźno

L.p.	Nazwa urządzenia	Punkt	Lokalizacja	
			X	Y
1.	Pomost nr 1	A	5 906 334,06	6 562 526,24
		B	5 906 334,35	6 562 528,62
		C	5 906 329,60	6 562 529,48
		D	5 906 332,98	6 562 543,99
		E	5 906 330,87	6 562 544,29
		F	5 906 326,96	6 562 530,04
		G	5 906 322,20	6 562 530,64
		H	5 906 321,90	6 562 527,73
2.	Slip	A	5 906 295,61	6 562 541,34
		B	5 906 297,33	6 562 550,58
		C	5 906 294,93	6 562 550,09
		D	5 906 292,96	6 562 541,64
3.	Pomost nr 2	A	5 906 180,23	6 562 489,46
		B	5 906 167,88	6 562 515,06
		C	5 906 165,75	6 562 514,03
		D	5 906 178,10	6 562 488,17

Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym:

Jezioro Zamkowe – jezioro w woj. kujawsko-pomorskim, w powiecie wąbrzeskim, na terenie miasta Wąbrzeźno, północny koniec jeziora znajduje się w gminie Wąbrzeźno, leżące na terenie Pojezierza Chełmińskiego. W pobliżu jeziora znajdują się ruiny zamku od którego jezioro wzięło swoją nazwę. Charakteryzuje się dość regularną nieregularną linią brzegową – ma kształt wydłużony w kierunku północ-południe. W południowej części w pobliżu ruin zamku znajduje się charakterystyczne przewężenie, w którego miejscu przerzucono kładkę.

Powierzchnia	69,9 ha
Objętość	4132,8 tys.m ³
Głębokość maksymalna	18,0 m
Powierzchnia zlewni całkowitej	12,8 km ²
Powiat	Wąbrzeski
Gmina	Wąbrzeźno
Zlewnia	Struga Wąbrzeska-Drwęca-Wisła
Makroregion	Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie
Mezoregion	Pojezierze Chełmińskie
Formy ochrony	-

Ocena podatności jeziora na degradację podczas ostatniego cyklu badawczego

Wskaźnik	wartość średnia	Punktacja
głębokość średnia [m]	5,9	2
V jeziora [tys.m3] / L jeziora [m]	0,64	4
% stratyfikacji wód	6,8	4
P dna czynnego [m2] / V epilimnionu [m3]	0,11	2
% wymiany wody w ciągu roku	11	2
współczynnik Schindlera	3,1	2
zagospodarowanie zlewni bezpośredniej	zabudowa miejska	4
sumaryczna wartość	2,86	
kategoria podatności	III kategoria	

Ocena stanu czystości wód jeziora podczas ostatnich badań

Wskaźnik	jednostka	okres i miejsce poboru próbek	wartość średnia	Ocena
średnie nasycenie hypolimnionu tlenem	%	lato	0,0	4
tlen rozpuszczony	mg O ₂ /l	lato - warstwa naddenna	-	-
ChZT-Cr	mg O ₂ /l	lato - warstwa powierzchniowa	42,8	3
BZT5	mg O ₂ /l	lato - warstwa powierzchniowa	4,3	3
BZT5	mg O ₂ /l	lato - warstwa naddenna	4,8	2
Fosforany	mg P/l	wiosna - warstwa powierzchniowa	0,008	1
Fosforany	mg P/l	lato - warstwa naddenna	0,430	4
fosfor całkowity	mg P/l	lato - warstwa naddenna	0,430	3
fosfor całkowity	mg P/l	wiosna i lato (wart.śred.) - warstwa pow.	0,071	2
azot mineralny	mg N/l	wiosna - warstwa powierzchniowa	0,14	1
azot amonowy	mg N/l	lato - warstwa naddenna	2,95	3
azot całkowity	mg N/l	wiosna i lato (wart.śred.) - warstwa pow.	1,72	3
przewodność elektrolityczna	mS/cm	wiosna - warstwa powierzchniowa	449	4
chlorofil "a"	mg/m ³	wiosna i lato (wart.śred.) - warstwa pow.	43,6	4
sucha masa sestonu	mg/l	wiosna i lato (wart.śred.) - warstwa pow.	7,8	2
widzialność krążka Secchiego	m	wiosna i lato (wart.śred.)	1,1	3
Wynik punktacji i sumaryczna klasa czystości wód			2,80 = III klasa	
Weryfikacja stanu czystości ze względu na miano coli typu kałowego			4,0	1
Zweryfikowana klasa czystości			III klasa	

Ocena stanu czystości wód jeziora podczas przeprowadzonych badań

lata badań	klasa czystości wód
1973, 1984	-
1994	III
2003	III

Według posiadanych informacji jezioro nie posiada wyznaczonej decyzją administracyjną linii brzegowej.

Charakterystyka odbiornika ścieków objętego pozwoleniem wodnoprawnym:

- nie dotyczy.

Ustalenia wynikające z dokumentów wymienionych w art.409 ust.1 pkt 6:

Dla terenu objętego niniejszym opracowaniem warunki korzystania z wód rejonu wodnego zostały określone a sposób korzystania z wód przez wnioskodawcę z nimi nie koliduje. Nie koliduje również z zatwierdzonym Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Sposób korzystania z wód nie koliduje również z pozostałymi dokumentami wymienionymi w tym artykule.

Określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz wody podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych:

Na terenie, na którym wykonane zostaną urządzenia wodne występują następujące Jednolite Części Wód:

JCWP -Jezioro Zamkowe: kod LW20203,

JCWP – Struga z jeziorem Zamkowym: kod RW20001828929,

JCWPD – nr 39: kod PLGW200039.

Wykonanie urządzeń wodnych nie będzie miało negatywnego oddziaływania na wymienione powyżej wody oraz na realizację celów środowiskowych dla nich określonych.

Wielkość przepływu nienaruszalnego, sposób jego obliczania oraz odczytywania jego wartości w miejscu korzystania z wód:

- nie dotyczy.

Wielkość średniego niskiego przepływu z wielolecia (SNQ) lub zasobu wód podziemnych:

- nie dotyczy

Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodno prawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania:

Za okres rozruchu należy uważać czas, w którym nastąpi użytkowanie pomostów i slipu po ich wykonaniu. Sposób rozruchu zależy od wykonywanych w tym celu czynności. Zatrzymanie prowadzenia działalności może nastąpić w przypadku likwidacji pomostów i slipu lub ich uszkodzenia w sposób uniemożliwiający bezpieczne użytkowanie. Za awarię można przyjąć nagłe zdarzenia, które mogą powodować do jego uszkodzenie. Uszkodzenia takie usuwane będą na bieżąco.

Z uwagi na fakt, iż pomosty są urządzeniami pływającymi może wystąpić sytuacja, w czasie której zostaną one zdemontowane np. na czas konserwacji czy też na okres zimowy.

Inwestor nie planuje zatrzymania działalności.

Informacja o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych:

Omawiany teren nie podlega żadnej z form ochrony przyrody utworzonych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

5. Wnioski końcowe

Proponuje się udzielić pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Miasto Wąbrzeźno, ul. Wolności 18, 87-200 Wąbrzeźno na wykonanie na terenie działki nr 1/6, obręb 0006 w Wąbrzeźnie pomostów pływających (2 szt.) i slipu (1 szt.) posiadających następujące parametry techniczne:

Pomosty i slip posiadać będą następujące parametry techniczne:

L.p.	Nazwa	Parametry			
		Długość /m/	Szerokość /m/	Wysokość /m/	Powierzchnia /m²/
1.	Pomost nr 1	28,00	3,00	0,845	84,00
2.	Slip	3,00	1,50	0,15	22,50
3.	Pomost nr 2	28,00	3,00	0,845	84,00

Pozwolenie proponuje się udzielić pod następującymi warunkami:

- o rozpoczęciu i zakończeniu prac należy powiadomić właściciela i użytkownika jeziora,*
- inwestor zobowiązany jest do zawarcia umowy użytkowania gruntów pokrytych wodami, które stanowią własność Skarbu Państwa,*
- za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem nadanego prawa odpowiada uprawniony,*

II. ZAŁĄCZNIKI

Spis załączników

<i>Nr załącznika</i>	<i>Opis</i>
<i>1</i>	<i>Mapa zasadnicza</i>
<i>2</i>	<i>Projekt zagospodarowania terenu</i>
<i>3</i>	<i>Lokalizacja pomostów i slipu</i>
<i>4</i>	<i>Rzut pomostu nr 1</i>
<i>5</i>	<i>Rzut pomostu nr 2</i>
<i>6</i>	<i>Rzut slipu</i>
<i>7</i>	<i>Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego miasta Wąbrzeźna</i>
<i>8</i>	<i>Uproszczony wypis z rejestru gruntów</i>
<i>9</i>	<i>Modułowe pomosty pływające – katalog producenta</i>
<i>10</i>	<i>JCWP – Jezioro Zamkowe</i>
<i>11</i>	<i>JCWP – Struga z jeziorem Zamkowym</i>
<i>12</i>	<i>JCWPD – nr 39</i>